



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1060

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αρτέμιδας. .... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αγία Παρασκευή Θεσσαλονίκης για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Άρτα - Ροδαυγή - Γέφυρα Πλάκας (Τμήμα Παραλλαγή Μπανιώτη και πέρας Ροδαυγής - Κακολάγκαδο). .... 3
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη δημιουργία Δημοτικών Κοιμητηρίων στο Δήμο Φλώρινας. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ν. Δυτ. Αττικής στο Ο.Τ. 539, για την ανέγερση σχολείου. .... 5
- Εξάιρεση του Ο.Τ. 96 του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω από τη δωδεκάμηνη αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών που επιβλήθηκε με την υπ' αριθ. 4001/225/5.3.87 απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής ΦΕΚ 179/Δ/87. .... 6
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του εφαρμοσθέντος επί του εδάφους στο Ο.Τ. 152 επί της οδού Πατρόκλου του Δήμου Ν. Λιοσίων (Αττικής). .... 7

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Καθορισμός τιμής μονάδας προσκυρούμενων εδαφικών τμημάτων σύμφωνα με την 123/79 πράξη αναλογισμού του Πολ. Γραφείου Πειραιώς. .... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Π.6500/1699 (1)  
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αρτέμιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
- Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανι-

σμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 7.4.87 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1577 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 12.5.87 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η/1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β') σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

6. Την Υ. 1362/Α/5.10.87 (ΦΕΚ 535/5.10.87 τ.Β) απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αν. Υπουργό Οικονομικών Γ. Πέτσο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αρτέμιδας έκτασης συνολικού εμβαδού 5.000 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή «ΛΥΚΟΥΜΠΟΥΤΙ» και μεταξύ των οδών Καβάλας - Ηλείου, Αγίου Ιωάννου και Άνδρου της Κοινότητας Αρτέμιδας και εικονίζεται με κλίμακα: 1:200 και με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στο από Ιούλιο 1987 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Γρηγόρη Κώτσηρα το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Βασιλική συζ. Ιωάννη Γεώργα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Γ. ΠΕΤΣΟΣ

ΥΦΥΠ. ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. 833

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αγία Παρασκευή Θεσσαλονίκης για αρχαιολογικούς σκοπούς.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Το από 9.4.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου αριθ. 10/18.3.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διατήρηση και προβολή του Μακεδονικού Τάφου και τη διαμόρφωση του χώρου του, έκταση 1004 τ.μ. στο αριθ. 916 αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην Αγία Παρασκευή Ν. Θεσσαλονίκης και φαίνεται με τα στοιχεία Θ, Ι, Κ, Λ, Ζ, Θ στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα της Μ. Μαθέας που θεωρήθηκαν στις 26.2.87 από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννούλακη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Αθαν. Μπαρμπούσης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλ/σεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΛΑΝΟΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3200

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Άρτα - Ροδαυγή - Γέφυρα Πλάκας (Τμήμα Παραλλαγή Μπανιώτη και πέρας Ροδαυγής - Κακολάγκαδο).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΡΤΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ Ι/1 Ιανουαρίου 1971 τεύχος πρώτο), πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. ΤΥ 3209/29 Αυγούστου 1983 απόφαση του Νομάρχη Άρτας (ΦΕΚ 439/23 Σεπτεμβρίου 1983 - τεύχος Τέταρτο) για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού Άρτας - Ροδαυγής - Γέφυρας Πλάκας (Τμήματα: παραλλαγή Μπανιώτη και Πέρας Ροδαυγής - Κακολάγκαδο, εμβαδού 10.899 και 39357 τ.μ. αντίστοιχα) ως τα κτηματολογικά Διαγράμματα και οι Κτηματολογικοί Πίνακες που έχουν συνταχθεί από το Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Άρτας Παναγιώτη Τριχιά και έχουν ελεγχθεί και θεωρηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Άρτας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η οριστική αποζημίωσή που καθόρισε το Εφετείο Ιωαννίνων με την αριθ. 159/85 απόφασή του για τα ακίνητα και τα τυχόν υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά εμφανίζονται στα παραπάνω Κτηματολογικά διαγράμματα και στους Κτηματολογικούς Πίνακες, έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Άρτας με το αριθ. 783/5.10.87 χρηματικό ένταλμα του Νομαρχιακού Ταμείου Άρτας, σε εξόφληση του οποίου εκδόθηκε η 054333/14.10.87 επιταγή του και για το οποίο ποσό των δρχ. πέντε εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα εξι χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα (5.856.870) εκδόθηκε το 24796/14.10.87 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Άρτας.

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 15 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης ως Πρόεδρος Δ.Σ.Ν.Τ.

Β. ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ

(4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική

απαλλοτρίωση για τη δημιουργία Δημοτικών Κοιμητηρίων στο Δήμο Φλώρινας.

Ο ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορεί όλους όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 10432/23.8.1985 απόφαση του Νομάρχη Φλώρινας (ΦΕΚ 585/7.11.1985 τ.Δ') για τη δημιουργία Δημοτικών Κοιμητηρίων στο Δήμο Φλώρινας, β) έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θεσσαλονίκης τμ. Δ' με την απόφασή του 788/17.3.1987 (μετά την προσβολή της απόφασης του Μον. Πρωτ. Φλώρινας με αριθ. 176/1986, που εκδόθηκε με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων) για όλα τα ακίνητα που εμφανίζονται στο από 18.4.1985 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Προϊστάμενος του 627 Τ.Σ. Ιωάννης Παρχαρίδης έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία και Γραφείο Παρ/κών Φλώρινας) τα με αριθ. 879276/2.10.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης και 01589/8.10.1987 γραμμάτιο εισπραχής για δρχ. 20.597.275.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 13 Οκτωβρίου 1987

Ο Πλ/σιος Δικηγόρος

ΧΑΡ. Ε. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 16746/1039

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ν. Δυτ. Αττικής στο Ο.Τ. 539, για την ανέγερση σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 29/87 (θέμα 12ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 539 με το χαρακτηρισμό του με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α χώρου σε χώρο για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

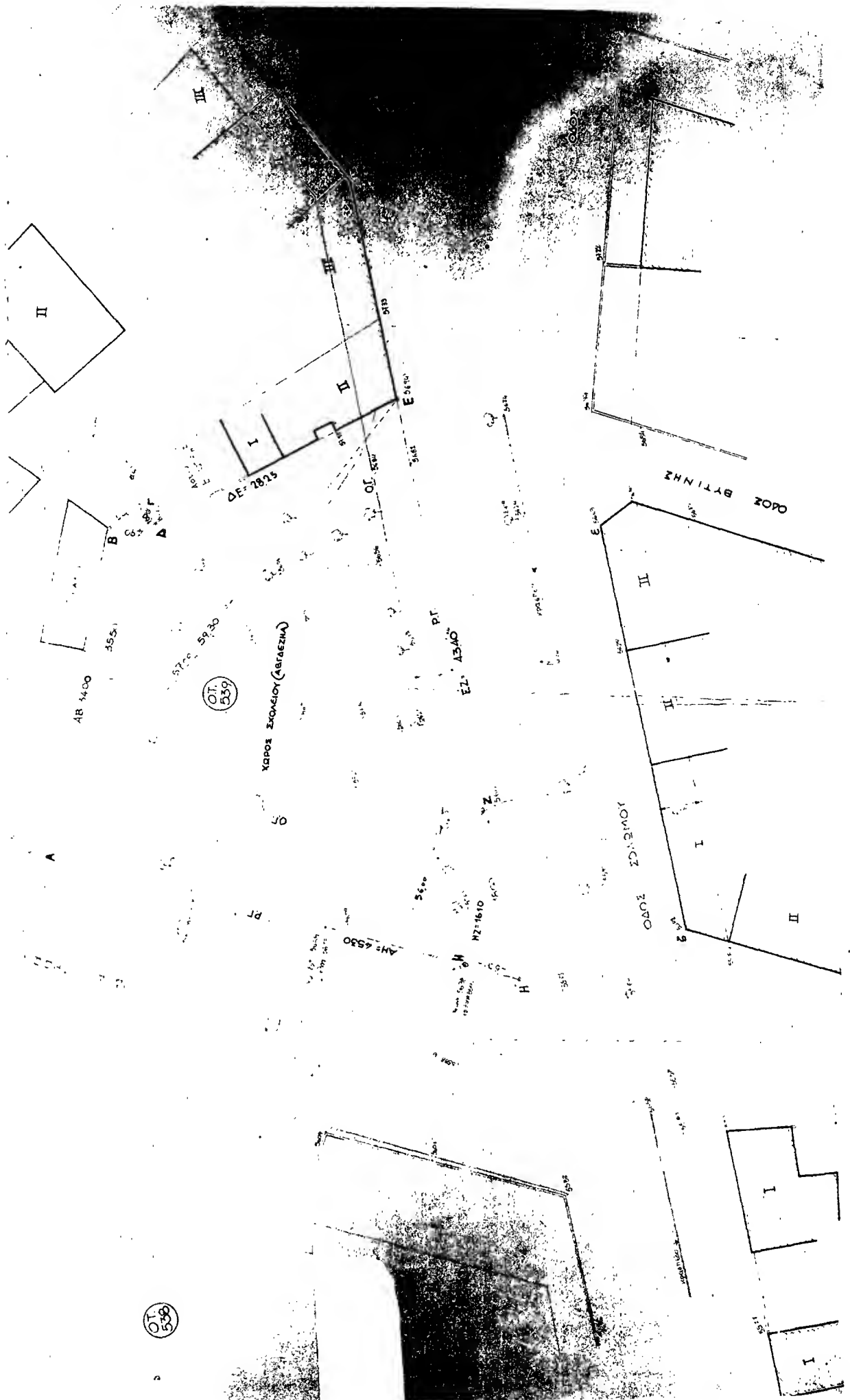
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 11 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

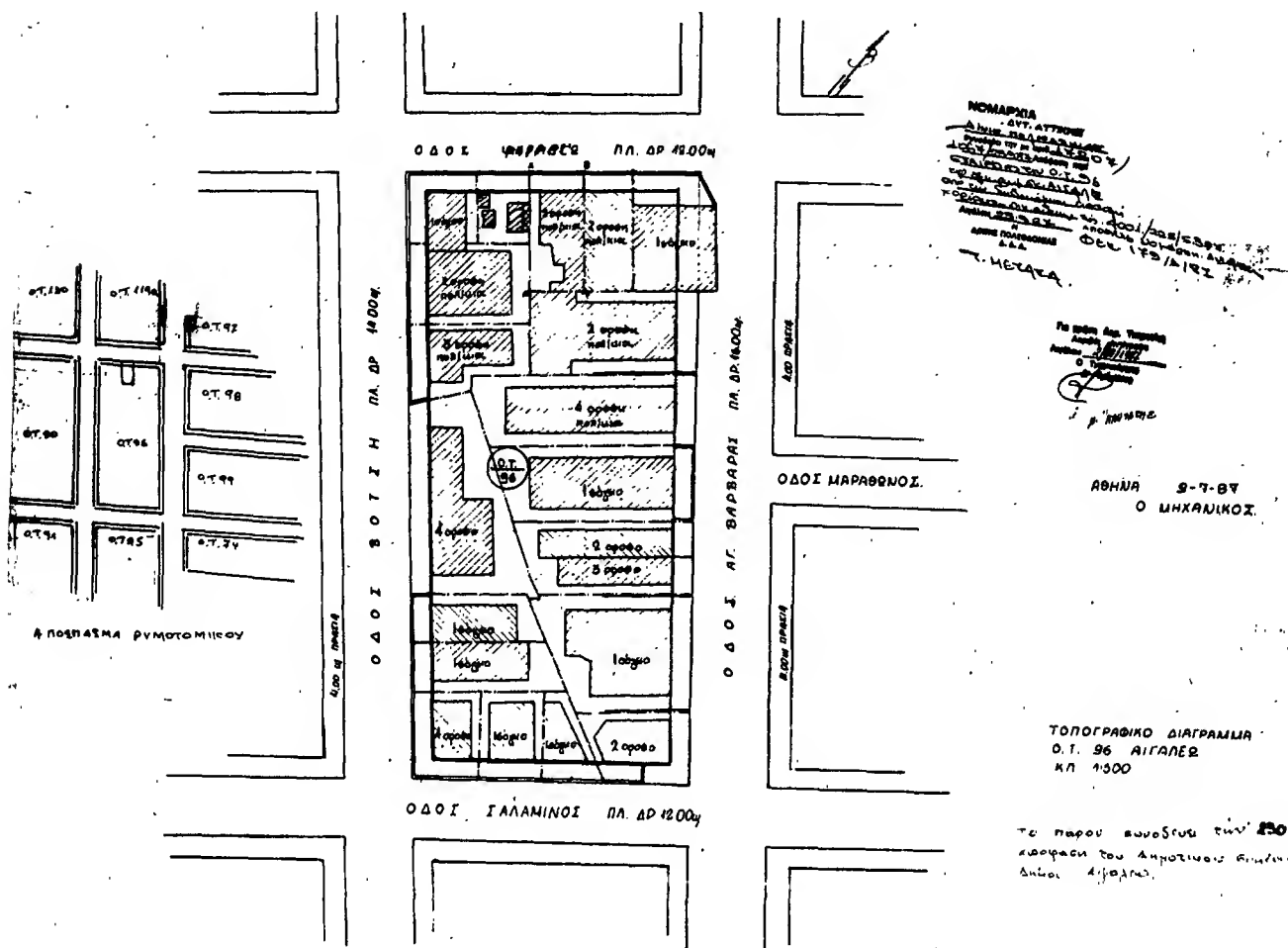
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ





5. Την υπ' αριθ. 4001/225/5.3.87 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττι-

Ο Νομάρχης  
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. 13766/814

(7)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του εφαρμοσθέντος επί του εδάφους στο Ο.Τ. 152 επί της οδού Πατρόκλου του Δήμου Ν. Λιοσίων (Αττικής).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.23).
2. Το Π.Δ/γμα της 18.10.1925 (ΦΕΚ 322Α/27.10.25) περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας.
3. Το Π.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως της μείζονος Πρωτευούσης».
4. Το Β.Δ/γμα 805/72.
5. Την κοινή απόφαση 17/13.1.17 από 11.12.72 των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ, Εσωτερικών και Δημ. Έργων.
6. Τις κοινές αποφάσεις Νομάρχη Αττικής και Νομάρχη Δυτ. Αττ. με αριθμό πρωτ. ΔΕΣ. 11183/12.8.82 και ΤΤ 20571/15.11.82 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Νομάρχου στους Προϊσταμένους Υπηρεσιών κ.λπ.»
7. Το άρθρο 152 του Π.Δ/τος 910/10.10.1977 (ΦΕΚ 305Α).
8. Το άρθρο 3 του Ν. 1032/14.3.80 (ΦΕΚ 57Α) «περί συστάσεως

Υπουργείου ΧΟΠ».

9. Το με αρ. 2878/183/87 έγγραφό μας προς το Δήμο Ν. Λιοσίων με το οποίο είχαμε επισημάνει τη διαπιστωθείσα ασυμφωνία.

10. Τη με αρ. 115/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

11. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στην συνεδρίαση της 8.7.87 (πρακτικό 27/87 θέμα 14ο), αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1.

Διορθώνεται η διαπιστωθείσα ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικής κατάστασης στο Ο.Τ.152 επί της οδού Πατρόκλου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττ. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

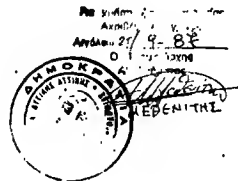
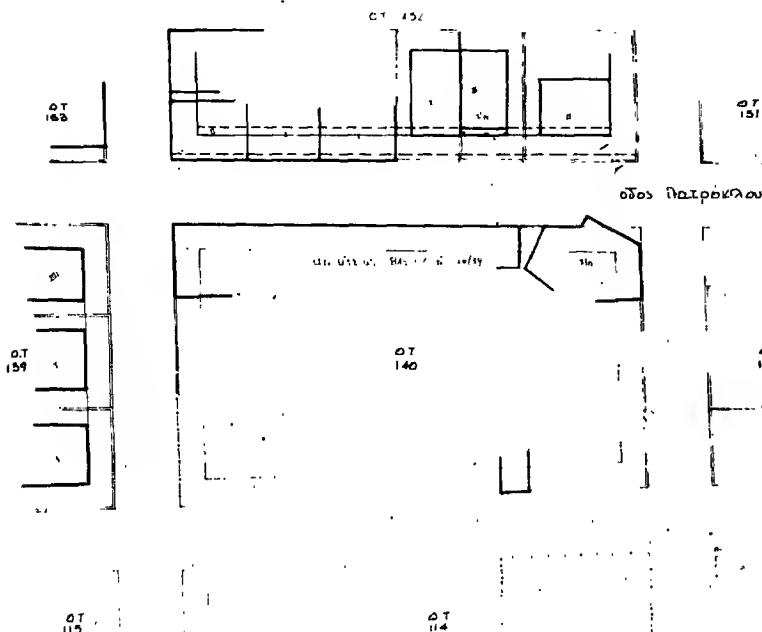
## Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης  
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣΔιόρθωση ασυμφωνίαςμεταξύ Ο.Τ. 140-152Δήμου Ν. Λιοσίων

Κ2. Α. 500



13766/814  
Διόρθωση ασυμφωνίας  
μεταξύ Ο.Τ. 140-152  
του Δήμου Ν. Λιοσίων  
9-87

Τ. ΝΕΤΣΕΑ

Αθήνα 14 Ιουλ. 1987

ο Αντιπρόεδρος

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Καθορισμός τιμής μονάδας προσκυρούμενων εδαφικών τμημάτων σύμφωνα με την 123/79 πράξη αναλογισμού του Πολ. γραφείου Πειραιώς.

Μετά από αίτηση των: 1) Σοφίας χήρας Σταματίου Σκούρτη, το γένος Βασιλείου Καράμπαμπα, 2) Βασιλείου Σταματίου Σκούρτη, 3) Δήμητρας χήρας Κων/νου Σκούρτη, το γένος Σωτηρίου Τσικόνη, ενεργούσα για τον εαυτό της και ως ασκούσα τη γονική μέριμνα επί των ανηλίκων θυγατέρων της (α) Κων/νας θυγ. Κων/νου Σκούρτη και (β) Σοφίας - Μαρίας θυγ. Κων/νου Σκούρτη, όλων κατοίκων Αγίου Δημη-

τρίου Αττικής κατά των: 1) Κων/νου Κουνέλη και 2) Αθανασίου Βουτσά, κατοίκων Αθηνών, εκδόθηκε η παραπάνω απόφαση η οποία καθόρισε την τιμή μονάδος για τα προσκυρούμενα εδαφικά τμήματα, τα οποία αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 123/79 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Πειραιώς, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Π. 276223/11.3.80 απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Νομαρχίας Πειραιώς, σε δραχμές 18.000 ανά τ.μ..

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡ. ΤΣΑΜΑΣΦΥΡΑΣ

(Αριθ. διπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Αθηνών 259244/20.10.87 )

